

PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº. 038/2023

Autoriza o Poder Executivo proceder o Loteamento da área sob a matrícula nº 4.230 do Ofício de Registro de Imóveis de Selbach/RS, dando as providências.

O Prefeito Municipal de Selbach-RS, no uso de suas atribuições legais que lhe confere o artigo 7º, inciso II, da Lei Orgânica do Município, remete a apreciação desta Augusta Câmara de Vereadores o seguinte Projeto de Lei.

Art. 1º Autoriza o Poder Executivo proceder o Loteamento da Matrícula nº 4.230, do Ofício de Registro de Imóveis de Selbach, da fração ideal de **21.819,56m²**, de propriedade do Município de Selbach/RS, sendo dividido em 54 (cinquenta e quatro) lotes, sendo 02 (dois) lotes destinados a área institucional, e abertura de 05 (cinco) trechos de ruas.

Art. 2º Os Lotes serão descritos da seguinte forma:

- Lotes da Quadra nº 074 / Setor 01:

Lote nº 805

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 805, Quadra nº 074, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e quarenta metros e dois decímetros quadrados (**240,02m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “1”**, esquina com a Avenida 25 de Julho, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 20,00m com o lote nº 816, de propriedade do Município de Selbach; **AO SUL:** na extensão de 20,00m com a Avenida 25 de Julho; **AO LESTE:** na extensão de 12,00m com lote de propriedade de Isadora Henrich, e, **AO OESTE:** na extensão de 12,00m com a Rua “1”.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Rua Pedro Raul Ferri, Rua Barão do Rio Branco, Terras de Gabriela Holz, Prolongamento da Rua Felipe Müller, Rua “2”, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 816

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 816, Quadra nº 074, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e vinte e um metros e noventa e cinco decímetros quadrados (**221,95m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “1”**, distante 12,00m da esquina com a Avenida 25 de Julho, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 20,00m com o lote nº 827, de propriedade do Município de Selbach; **AO SUL:** na extensão de 20,00m com o lote nº 805, de propriedade do Município de Selbach; **AO LESTE:** na extensão de 11,06m com lote de propriedade de Isadora Henrich, e, **AO OESTE:** na extensão de 11,13m com a Rua “1”.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Rua Pedro Raul Ferri, Rua Barão do Rio Branco, Terras de Gabriela Holz, Prolongamento da Rua Felipe Müller, Rua “2”, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 827

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 827, Quadra nº 074, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e vinte e um metros e noventa e cinco decímetros quadrados (**221,95m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “1”**, distante 23,13m da esquina com a Avenida 25 de Julho, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 20,00m com o lote nº 838, de propriedade do Município de Selbach; **AO SUL:** na extensão de 20,00m com o lote nº 816, de propriedade do Município de Selbach; **AO LESTE:** na extensão de 11,06m com lote de propriedade de Isadora Henrich, e, **AO OESTE:** na extensão de 11,13m com a Rua “1”.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Rua Pedro Raul Ferri, Rua Barão do Rio Branco, Terras de Gabriela Holz, Prolongamento da Rua Felipe Müller, Rua “2”, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 838

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 838, Quadra nº 074, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e vinte e um metros e noventa e cinco decímetros quadrados (**221,95m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “1”**, distante 31,13m da esquina com a Rua “3”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 20,00m com o lote nº 849, de propriedade do Município de Selbach; **AO SUL:** na extensão de 20,00m com o lote nº 827, de propriedade do Município de Selbach; **AO LESTE:** na extensão de 11,06m com lote de propriedade de Isadora Henrich, e, **AO OESTE:** na extensão de 11,13m com a Rua “1”.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Rua Pedro Raul Ferri, Rua Barão do Rio Branco, Terras de Gabriela Holz, Prolongamento da Rua Felipe Müller, Rua “2”, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 849

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 849, Quadra nº 074, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e vinte e um metros e noventa e cinco decímetros quadrados (**221,95m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “1”**, distante 20,00m da esquina com a Rua “3”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 20,00m, sendo 12,00m com o lote nº 881 e 8,00m com o lote nº 891, ambos de propriedade do Município de Selbach; **AO SUL:** na extensão de 20,00m com o lote nº 838, de propriedade do Município de Selbach; **AO LESTE:** na extensão de 11,06m com lote de propriedade de Isadora Henrich, e, **AO OESTE:** na extensão de 11,13m com a Rua “1”.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Rua Pedro Raul Ferri, Rua Barão do Rio Branco, Terras de Gabriela Holz, Prolongamento da Rua Felipe Müller, Rua “2”, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 881

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 881, Quadra nº 074, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e quarenta metros quadrados (**240,00m²**), sem benfeitorias, situado no

lado par da **Rua “3”**, esquina com a Rua “1”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 12,00m, com a Rua “3”; **AO SUL:** na extensão de 12,00m com o lote nº 849, de propriedade do Município de Selbach; **AO LESTE:** na extensão de 20,00m com lote nº 891, de propriedade do Município de Selbach, e, **AO OESTE:** na extensão de 20,00m com a Rua “1”.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Rua Pedro Raul Ferri, Rua Barão do Rio Branco, Terras de Gabriela Holz, Prolongamento da Rua Felipe Müller, Rua “2”, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 891

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 891, Quadra nº 074, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e quatro metros e quarenta e seis decímetros quadrados (**204,46m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “3”**, distante 12,00m da esquina com a Rua “1”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 10,19m, com a Rua “3”; **AO SUL:** na extensão de 10,25m, sendo 8,00m com o lote nº 849, de propriedade do Município de Selbach e 2,25m com lote de propriedade de Isadora Henrich; **AO LESTE:** na extensão de 20,00m com lote nº 901, de propriedade do Município de Selbach, e, **AO OESTE:** na extensão de 20,00m com lote nº 881, de propriedade do Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Rua Pedro Raul Ferri, Rua Barão do Rio Branco, Terras de Gabriela Holz, Prolongamento da Rua Felipe Müller, Rua “2”, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 901

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 901, Quadra nº 074, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e quatro metros e quarenta e cinco decímetros quadrados (**204,45m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “3”**, distante 22,19m da esquina com a Rua “1”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 10,19m, com a Rua “3”; **AO SUL:** na extensão de 10,25m com lote de propriedade de Isadora Henrich; **AO LESTE:** na extensão de 20,00m com lote nº 911, de propriedade do Município de Selbach, e, **AO OESTE:** na extensão de 20,00m com lote nº 891, de propriedade do Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Rua Pedro Raul Ferri, Rua Barão do Rio Branco, Terras de Gabriela Holz, Prolongamento da Rua Felipe Müller, Rua “2”, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 911

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 911, Quadra nº 074, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e quatro metros e quarenta e cinco decímetros quadrados (**204,45m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “3”**, distante 32,38m da esquina com a Rua “1”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 10,19m, com a Rua “3”; **AO SUL:** na extensão de 10,25m com lote de propriedade de Isadora Henrich; **AO LESTE:** na extensão de 20,00m com lote nº 921, de propriedade do Município de Selbach, e, **AO OESTE:** na extensão de 20,00m com lote nº 901, de propriedade do Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Rua Pedro Raul Ferri, Rua Barão do Rio Branco, Terras de Gabriela Holz, Prolongamento da Rua Felipe Müller, Rua “2”, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 921

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 921, Quadra nº 074, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e quatro metros e quarenta e cinco decímetros quadrados (**204,45m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “3”**, distante 42,57m da esquina com a Rua “1”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 10,19m, com a Rua “3”; **AO SUL:** na extensão de 10,25m, sendo 3,72m com lote de propriedade de Isadora Henrich e 6,53m com lote de propriedade de Arlindo José Ludwig; **AO LESTE:** na extensão de 20,00m com lote nº 931, de propriedade do Município de Selbach, e, **AO OESTE:** na extensão de 20,00m com lote nº 911, de propriedade do Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Rua Pedro Raul Ferri, Rua Barão do Rio Branco, Terras de Gabriela Holz, Prolongamento da Rua Felipe Müller, Rua “2”, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 931

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 931, Quadra nº 074, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e quatro metros e quarenta e cinco decímetros quadrados (**204,45m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “3”**, distante 52,76m da esquina com a Rua “1”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 10,19m, com a Rua “3”; **AO SUL:** na extensão de 10,25m com lote de propriedade de Arlindo José Ludwig; **AO LESTE:** na extensão de 20,00m com lote nº 941, de propriedade do Município de Selbach, e, **AO OESTE:** na extensão de 20,00m com lote nº 921, de propriedade do Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Rua Pedro Raul Ferri, Rua Barão do Rio Branco, Terras de Gabriela Holz, Prolongamento da Rua Felipe Müller, Rua “2”, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 941

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 941, Quadra nº 074, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e quatro metros e quarenta e cinco decímetros quadrados (**204,45m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “3”**, distante 62,95m da esquina com a Rua “1”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 10,19m, com a Rua “3”; **AO SUL:** na extensão de 10,25m com lote de propriedade de Arlindo José Ludwig; **AO LESTE:** na extensão de 20,00m com lote nº 951, de propriedade do Município de Selbach, e, **AO OESTE:** na extensão de 20,00m com lote nº 931, de propriedade do Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Rua Pedro Raul Ferri, Rua Barão do Rio Branco, Terras de Gabriela Holz, Prolongamento da Rua Felipe Müller, Rua “2”, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 951

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 951, Quadra nº 074, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e quatro metros e quarenta e cinco decímetros quadrados (**204,45m²**),

sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “3”**, distante 73,14m da esquina com a Rua “1”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE**: na extensão de 10,19m, com a Rua “3”; **AO SUL**: na extensão de 10,25m com lote de propriedade de Arlindo José Ludwig; **AO LESTE**: na extensão de 20,01m com lote de propriedade do Município de Selbach (Campo da SASE), e, **AO OESTE**: na extensão de 20,00m com lote nº 941, de propriedade do Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Rua Pedro Raul Ferri, Rua Barão do Rio Branco, Terras de Gabriela Holz, Prolongamento da Rua Felipe Müller, Rua “2”, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 998

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 998, Quadra nº 074, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e quarenta metros e seis décimos quadrados (**240,06m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “2”**, esquina com a Rua “3”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE**: na extensão de 20,01m, com lote nº 1.009, de propriedade do Município de Selbach; **AO SUL**: na extensão de 20,01m com a Rua “3”; **AO LESTE**: na extensão de 12,00m com lote de propriedade do Município de Selbach (Campo da SASE), e, **AO OESTE**: na extensão de 12,00m com a Rua “2”.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Rua Pedro Raul Ferri, Rua Barão do Rio Branco, Terras de Gabriela Holz, Prolongamento da Rua Felipe Müller, Rua “2”, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 1.009

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 1.009, Quadra nº 074, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e vinte e cinco metros e dez décimos quadrados (**225,10m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “2”**, distante 12,00m da esquina com a Rua “3”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE**: na extensão de 20,00m, com lote nº 1.020, de propriedade do Município de Selbach; **AO SUL**: na extensão de 20,01m com lote nº 998, de propriedade do Município de Selbach; **AO LESTE**: na extensão de 11,30m com lote de propriedade do Município de Selbach (Campo da SASE), e, **AO OESTE**: na extensão de 11,21m com a Rua “2”.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Rua Pedro Raul Ferri, Rua Barão do Rio Branco, Terras de Gabriela Holz, Prolongamento da Rua Felipe Müller, Rua “2”, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 1.020

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 1.020, Quadra nº 074, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e vinte e cinco metros e dez décimos quadrados (**225,10m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “2”**, distante 23,21m da esquina com a Rua “3”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE**: na extensão de 20,00m, com lote nº 1.031, de propriedade do Município de Selbach; **AO SUL**: na extensão de 20,00m com lote nº 1.009, de propriedade do Município de Selbach; **AO LESTE**: na extensão de 11,30m, sendo 10,31m com lote de propriedade do Município de Selbach (Campo da SASE) e 0,99m com lote de propriedade de Amarildo Raimundo Ferri, e, **AO OESTE**: na extensão de 11,21m com a Rua “2”.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Rua Pedro Raul Ferri, Rua Barão do Rio Branco, Terras de Gabriela Holz, Prolongamento da Rua Felipe Müller, Rua “2”, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 1.031

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 1.031, Quadra nº 074, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e vinte e cinco metros e dez decímetros quadrados (**225,10m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “2”**, distante 34,42m da esquina com a Rua “3”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 20,00m, com lote nº 1.042, de propriedade do Município de Selbach; **AO SUL:** na extensão de 20,00m com lote nº 1.020, de propriedade do Município de Selbach; **AO LESTE:** na extensão de 11,30m com lote de propriedade de Amarildo Raimundo Ferri, e, **AO OESTE:** na extensão de 11,21m com a Rua “2”.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Rua Pedro Raul Ferri, Rua Barão do Rio Branco, Terras de Gabriela Holz, Prolongamento da Rua Felipe Müller, Rua “2”, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 1.042

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 1.042, Quadra nº 074, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e vinte e cinco metros e onze decímetros quadrados (**225,11m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “2”**, distante 23,21m da esquina com o Prolongamento da Rua Felipe Müller, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 20,00m, com lote nº 1.053, de propriedade do Município de Selbach; **AO SUL:** na extensão de 20,00m com lote nº 1.031, de propriedade do Município de Selbach; **AO LESTE:** na extensão de 11,30m com lote de propriedade de Amarildo Raimundo Ferri, e, **AO OESTE:** na extensão de 11,21m com a Rua “2”.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Rua Pedro Raul Ferri, Rua Barão do Rio Branco, Terras de Gabriela Holz, Prolongamento da Rua Felipe Müller, Rua “2”, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 1.053

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 1.053, Quadra nº 074, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e vinte e cinco metros e dez decímetros quadrados (**225,10m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “2”**, distante 12,00m da esquina com o Prolongamento da Rua Felipe Müller, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 20,00m, com lote nº 1.085, de propriedade do Município de Selbach; **AO SUL:** na extensão de 20,00m com lote nº 1.042, de propriedade do Município de Selbach; **AO LESTE:** na extensão de 11,30m com lote de propriedade de Amarildo Raimundo Ferri, e, **AO OESTE:** na extensão de 11,21m com a Rua “2”.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Rua Pedro Raul Ferri, Rua Barão do Rio Branco, Terras de Gabriela Holz, Prolongamento da Rua Felipe Müller, Rua “2”, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 1.085

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 1.085, Quadra nº 074, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e quarenta metros quadrados (**240,00m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “2”**, esquina com o Prolongamento da Rua Felipe Müller, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 20,00m, com o Prolongamento da Rua Felipe Müller; **AO SUL:** na extensão de 20,00m com lote nº 1.053, de propriedade do Município de Selbach; **AO LESTE:** na extensão de 12,00m com lote de propriedade de Amarildo Raimundo Ferri, e, **AO OESTE:** na extensão de 12,00m com a Rua “2”.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Rua Pedro Raul Ferri, Rua Barão do Rio Branco, Terras de Gabriela Holz, Prolongamento da Rua Felipe Müller, Rua “2”, Rua “3” e Rua “1”.

- Lotes da Quadra nº 198 / Setor 01:

Lote nº 017 - INSTITUCIONAL

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 017, Quadra nº 198, Setor 01**, com a área superficial de Um mil, duzentos e setenta e seis metros e oitenta e sete décimos quadrados (**1.276,87m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “3”**, distante 22,00m da esquina com a Rua “1”, neste município de Selbach/RS, **com destinação INSTITUCIONAL**, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 17,07m com a Rua “3”; **AO SUL:** na extensão de 16,04m com a Avenida 25 de Julho; **AO LESTE:** na extensão de 77,03m, sendo 20,03m com o lote nº 27, 11,25m com o lote nº 70, 11,25m com o lote nº 81, 11,25m com o lote nº 92, 11,25m com o lote nº 103 e 12,00m com o lote nº 137, todos de propriedade de Município de Selbach, e, **AO OESTE:** na extensão de 77,23m com área de terras de Gabriela Holz.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Terras de Gabriela Holz, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 027

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 027, Quadra nº 198, Setor 01**, com a área superficial de duzentos metros e treze décimos quadrados (**200,13m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “3”**, distante 12,00m da esquina com a Rua “1”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 10,00m com a Rua “3”; **AO SUL:** na extensão de 10,00m com o lote nº 70, de propriedade de Município de Selbach ; **AO LESTE:** na extensão de 20,00m com o lote nº 59, de propriedade de Município de Selbach, e, **AO OESTE:** na extensão de 20,03m com o lote nº 17, de Uso Institucional, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Terras de Gabriela Holz, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 059

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 059, Quadra nº 198, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e quarenta metros quadrados (**240,00m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “3”**, esquina com a Rua “1”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 12,00m com a Rua “3”;

AO SUL: na extensão de 12,00m com o lote nº 70, de propriedade de Município de Selbach ; **AO LESTE:** na extensão de 20,00m com a Rua “1”, e, **AO OESTE:** na extensão de 20,00m com o lote nº 27, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Terras de Gabriela Holz, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 070

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 070, Quadra nº 198, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e quarenta e seis metros e sessenta e nove decímetros quadrados (**246,69m²**), sem benfeitorias, situado no lado ímpar da **Rua “1”**, distante 20,00m da esquina com a Rua “3”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 22,00m, sendo 10,00m com o lote nº 27 e 12,00m com o lote nº 59, ambos de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL:** na extensão de 22,00m com o lote nº 81, de propriedade de Município de Selbach ; **AO LESTE:** na extensão de 11,18m com a Rua “1”, e, **AO OESTE:** na extensão de 11,25m com o lote nº 17, de Uso Institucional, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Terras de Gabriela Holz, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 081

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 081, Quadra nº 198, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e quarenta e seis metros e sessenta e nove decímetros quadrados (**246,69m²**), sem benfeitorias, situado no lado ímpar da **Rua “1”**, distante 31,18m da esquina com a Rua “3”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 22,00m, com o lote nº 70, de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL:** na extensão de 22,00m com o lote nº 92, de propriedade de Município de Selbach ; **AO LESTE:** na extensão de 11,18m com a Rua “1”, e, **AO OESTE:** na extensão de 11,25m com o lote nº 17, de Uso Institucional, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Terras de Gabriela Holz, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 092

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 092, Quadra nº 198, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e quarenta e seis metros e sessenta e nove decímetros quadrados (**246,69m²**), sem benfeitorias, situado no lado ímpar da **Rua “1”**, distante 23,18m da esquina com a Avenida 25 de Julho, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 22,00m, com o lote nº 81, de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL:** na extensão de 22,00m com o lote nº 103, de propriedade de Município de Selbach ; **AO LESTE:** na extensão de 11,18m com a Rua “1”, e, **AO OESTE:** na extensão de 11,25m com o lote nº 17, de Uso Institucional, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Terras de Gabriela Holz, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 103

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 103, Quadra nº 198, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e quarenta e seis metros e sessenta e nove decímetros quadrados (**246,69m²**), sem benfeitorias, situado no lado ímpar da **Rua “1”**, distante 12,00m da esquina com a Avenida 25 de Julho, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE**: na extensão de 22,00m, com o lote nº 92, de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL**: na extensão de 22,00m com o lote nº 137, de propriedade de Município de Selbach ; **AO LESTE**: na extensão de 11,18m com a Rua “1”, e, **AO OESTE**: na extensão de 11,25m com o lote nº 17, de Uso Institucional, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Terras de Gabriela Holz, Rua “3” e Rua “1”.

Lote nº 137

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 137, Quadra nº 198, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e sessenta e quatro metros e dois decímetros quadrados (**264,02m²**), sem benfeitorias, situado no lado ímpar da **Rua “1”**, esquina com a Avenida 25 de Julho, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE**: na extensão de 22,00m, com o lote nº 103, de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL**: na extensão de 22,00m com a Avenida 25 de Julho; **AO LESTE**: na extensão de 12,00m com a Rua “1”, e, **AO OESTE**: na extensão de 12,00m com o lote nº 17, de Uso Institucional, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Avenida 25 de Julho, Terras de Gabriela Holz, Rua “3” e Rua “1”.

- Lotes da Quadra nº 199 / Setor 01:

Lote nº 012

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 012, Quadra nº 199, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e trinta metros e sessenta e quatro decímetros quadrados (**230,64m²**), sem benfeitorias, situado no lado ímpar da **Rua “3”**, esquina com a Rua “2”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE**: na extensão de 12,02m, com o lote nº 231, de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL**: na extensão de 12,00m com a Rua “3”; **AO LESTE**: na extensão de 19,21m com a Rua “2”, e, **AO OESTE**: na extensão de 19,21m com o lote nº 24, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “2”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Rua “1”.

Lote nº 024

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 024, Quadra nº 199, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e vinte e oito metros e dezesseis decímetros quadrados (**228,16m²**), sem benfeitorias, situado no lado ímpar da **Rua “3”**, distante 12,00m da esquina com a Rua “2”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE**: na extensão de 11,77m, com o lote nº 231, de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL**: na extensão de 12,00m com a Rua “3”; **AO LESTE**: na extensão de 19,21m com o lote nº 12, de propriedade de Município de Selbach, e, **AO OESTE**: na extensão de 19,20m com o lote nº 36, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “2”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Rua “1”.

Lote nº 036

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 036, Quadra nº 199, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e vinte e oito metros e quarenta e um decímetros quadrados (**228,41m²**), sem benfeitorias, situado no lado ímpar da **Rua “3”**, distante 12,00m da esquina com a Rua “1”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 11,79m, com o lote nº 77, de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL:** na extensão de 12,00m com a Rua “3”; **AO LESTE:** na extensão de 19,20m com o lote nº 24, de propriedade de Município de Selbach, e, **AO OESTE:** na extensão de 19,20m com o lote nº 67, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “2”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Rua “1”.

Lote nº 067

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 067, Quadra nº 199, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e trinta metros e quarenta e um decímetros quadrados (**230,41m²**), sem benfeitorias, situado no lado ímpar da **Rua “3”**, esquina com a Rua “1”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 12,00m, com o lote nº 77, de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL:** na extensão de 12,00m com a Rua “3”; **AO LESTE:** na extensão de 19,20m com o lote nº 36, de propriedade de Município de Selbach, e, **AO OESTE:** na extensão de 19,20m com a Rua “1”.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “2”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Rua “1”.

Lote nº 077

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 077, Quadra nº 199, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e trinta e nove metros e sessenta e quatro decímetros quadrados (**239,64m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “1”**, distante 19,20m da esquina com a Rua “3”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 23,68m, com o lote nº 87, de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL:** na extensão de 23,79m, sendo 12,00m com o lote nº 67 e 11,79m com o lote nº 36, ambos de propriedade de Município de Selbach; **AO LESTE:** na extensão de 10,17m com o lote nº 231, de propriedade de Município de Selbach, e, **AO OESTE:** na extensão de 10,02m com a Rua “1”.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “2”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Rua “1”.

Lote nº 087

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 087, Quadra nº 199, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e trinta e nove metros e sessenta e quatro decímetros quadrados (**238,50m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “1”**, distante 29,22m da esquina com a Rua “3”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 23,57m com o lote nº 97, de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL:** na extensão de 23,68m com o lote nº 77, de propriedade de Município de Selbach; **AO LESTE:** na extensão de 10,17m com o lote nº 221, de propriedade de Município de Selbach, e, **AO OESTE:** na extensão de 10,02m com a Rua “1”.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “2”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Rua “1”.

Lote nº 097

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 097, Quadra nº 199, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e trinta e sete metros e trinta e sete decímetros quadrados (**237,37m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “1”**, distante 29,23m da esquina com o Prolongamento da Rua Felipe Müller, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 23,46m com o lote nº 107, de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL:** na extensão de 23,57m com o lote nº 87, de propriedade de Município de Selbach; **AO LESTE:** na extensão de 10,17m com o lote nº 211, de propriedade de Município de Selbach, e, **AO OESTE:** na extensão de 10,02m com a Rua “1”.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “2”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Rua “1”.

Lote nº 107

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 107, Quadra nº 199, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e trinta e seis metros e vinte e quatro decímetros quadrados (**236,24m²**), sem benfeitorias, situado no lado par da **Rua “1”**, distante 19,21m da esquina com o Prolongamento da Rua Felipe Müller, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 23,35m, sendo 12,00m com o lote nº 138 e 11,35m com o lote nº 149, ambos de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL:** na extensão de 23,46m com o lote nº 97, de propriedade de Município de Selbach; **AO LESTE:** na extensão de 10,17m com o lote nº 201, de propriedade de Município de Selbach, e, **AO OESTE:** na extensão de 10,02m com a Rua “1”.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “2”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Rua “1”.

Lote nº 138

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 138, Quadra nº 199, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e trinta metros e quarenta e seis decímetros quadrados (**230,46m²**), sem benfeitorias, situado no lado par do **Prolongamento da Rua Felipe Müller**, esquina com a Rua “1”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 12,00m com o Prolongamento da Rua Felipe Müller; **AO SUL:** na extensão de 12,00m com o lote nº 107, de propriedade de Município de Selbach; **AO LESTE:** na extensão de 19,21m com o lote nº 149, de propriedade de Município de Selbach, e, **AO OESTE:** na extensão de 19,21m com a Rua “1”.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “2”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Rua “1”.

Lote nº 149

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 149, Quadra nº 199, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e quinze metros e setenta e sete decímetros quadrados (**215,77m²**), sem benfeitorias, situado no lado par do **Prolongamento da Rua Felipe Müller**, distante 12,00m da esquina com a Rua “1”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 11,14m com o Prolongamento da Rua Felipe

Müller; **AO SUL:** na extensão de 11,35m com o lote nº 107, de propriedade de Município de Selbach; **AO LESTE:** na extensão de 19,20m com o lote nº 160, de propriedade de Município de Selbach, e, **AO OESTE:** na extensão de 19,21m com o lote nº 138, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “2”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Rua “1”.

Lote nº 160

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 160, Quadra nº 199, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e quinze metros e oitenta e quatro decímetros quadrados (**215,84m²**), sem benfeitorias, situado no lado par do **Prolongamento da Rua Felipe Müller**, distante 12,00m da esquina com a Rua “2”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 11,14m com o Prolongamento da Rua Felipe Müller; **AO SUL:** na extensão de 11,35m com o lote nº 201, de propriedade de Município de Selbach; **AO LESTE:** na extensão de 19,20m com o lote nº 191, de propriedade de Município de Selbach, e, **AO OESTE:** na extensão de 19,20m com o lote nº 149, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “2”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Rua “1”.

Lote nº 191

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 191, Quadra nº 199, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e trinta metros e quarenta decímetros quadrados (**230,40m²**), sem benfeitorias, situado no lado par do **Prolongamento da Rua Felipe Müller**, esquina com a Rua “2”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 12,00m com o Prolongamento da Rua Felipe Müller; **AO SUL:** na extensão de 12,00m com o lote nº 201, de propriedade de Município de Selbach; **AO LESTE:** na extensão de 19,20m com a Rua “2”, e, **AO OESTE:** na extensão de 19,20m com o lote nº 160, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “2”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Rua “1”.

Lote nº 201

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 201, Quadra nº 199, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e trinta e nove metros e sessenta e seis decímetros quadrados (**239,66m²**), sem benfeitorias, situado no lado ímpar da **Rua “2”**, distante 19,20m da esquina com o Prolongamento da Rua Felipe Müller, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 23,35m sendo 12,00m com o lote nº 191 e 11,35m com o lote nº 160, ambos de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL:** na extensão de 23,46m com o lote nº 211, de propriedade de Município de Selbach; **AO LESTE:** na extensão de 10,31m com a Rua “2”, e, **AO OESTE:** na extensão de 10,17m com o lote nº 107, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “2”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Rua “1”.

Lote nº 211

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 211, Quadra nº 199, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e quarenta metros e setenta e nove decímetros quadrados (**240,79m²**), sem benfeitorias, situado no lado ímpar da **Rua “2”**, distante 29,51m da esquina com o Prolongamento da Rua Felipe Müller, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE**: na extensão de 23,46m com o lote nº 201, de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL**: na extensão de 23,57m com o lote nº 221, de propriedade de Município de Selbach; **AO LESTE**: na extensão de 10,31m com a Rua “2”, e, **AO OESTE**: na extensão de 10,17m com o lote nº 97, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “2”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Rua “1”.

Lote nº 221

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 221, Quadra nº 199, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e quarenta e um metros e noventa e dois decímetros quadrados (**241,92m²**), sem benfeitorias, situado no lado ímpar da **Rua “2”**, distante 29,52m da esquina com a Rua “3”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE**: na extensão de 23,57m com o lote nº 211, de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL**: na extensão de 23,68m com o lote nº 231, de propriedade de Município de Selbach; **AO LESTE**: na extensão de 10,31m com a Rua “2”, e, **AO OESTE**: na extensão de 10,17m com o lote nº 87, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “2”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Rua “1”.

Lote nº 231

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 231, Quadra nº 199, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e quarenta e três metros e seis decímetros quadrados (**243,06m²**), sem benfeitorias, situado no lado ímpar da **Rua “2”**, distante 19,21m da esquina com a Rua “3”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE**: na extensão de 23,68m com o lote nº 221, de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL**: na extensão de 23,79m, sendo 12,02m com o lote nº 12 e 11,77m com o lote nº 24, ambos de propriedade de Município de Selbach; **AO LESTE**: na extensão de 10,31m com a Rua “2”, e, **AO OESTE**: na extensão de 10,17m com o lote nº 77, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “2”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Rua “1”.

- Lotes da Quadra nº 200 / Setor 01:

Lote nº 013

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 013, Quadra nº 200, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e trinta e um metros e sete decímetros quadrados (**231,07m²**), sem benfeitorias, situado no lado par do **Prolongamento da Rua Felipe Müller**, distante 26,88m da esquina com a Rua “1”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE**: na extensão de 13,44m com o Prolongamento da Rua Felipe Müller; **AO SUL**: na extensão de 13,21m, com o lote nº 155, de uso Institucional, de propriedade de Município de Selbach; **AO LESTE**: na extensão de 17,50m com o lote nº 26,

de propriedade de Município de Selbach, e, **AO OESTE**: na extensão de 17,19m com Terras de Gabriela Holz.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “1”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Terras de Gabriela Holz.

Lote nº 026

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 026, Quadra nº 200, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e trinta e oito metros quadrados (**238,00m²**), sem benfeitorias, situado no lado par do **Prolongamento da Rua Felipe Müller**, distante 13,44m da esquina com a Rua “1”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE**: na extensão de 13,44m com o Prolongamento da Rua Felipe Müller; **AO SUL**: na extensão de 13,52m, sendo 3,89m com o lote nº 155, de uso Institucional, e 9,53m com o lote nº 66, ambos de propriedade de Município de Selbach; **AO LESTE**: na extensão de 17,82m com o lote nº 56, de propriedade de Município de Selbach, e, **AO OESTE**: na extensão de 17,50m com o lote nº 26, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “1”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Terras de Gabriela Holz.

Lote nº 056

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 056, Quadra nº 200, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e quarenta metros e oitenta e dois decímetros quadrados (**240,82m²**), sem benfeitorias, situado no lado par do **Prolongamento da Rua Felipe Müller**, esquina com a Rua “1”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE**: na extensão de 13,44m com o Prolongamento da Rua Felipe Müller; **AO SUL**: na extensão de 13,36m com o lote nº 66, de propriedade de Município de Selbach; **AO LESTE**: na extensão de 18,13m com a Rua “1”, e, **AO OESTE**: na extensão de 17,82m com o lote nº 56, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “1”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Terras de Gabriela Holz.

Lote nº 066

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 066, Quadra nº 200, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e vinte e nove metros e oitenta e seis decímetros quadrados (**229,86m²**), sem benfeitorias, situado no lado ímpar do **Rua “1”**, distante 18,13m da esquina com o Prolongamento da Rua Felipe Müller, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE**: na extensão de 22,99m, sendo 9,53m com o lote nº 26 e 13,36m com o lote nº 56, ambos de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL**: na extensão de 22,99m com o lote nº 76, de propriedade de Município de Selbach; **AO LESTE**: na extensão de 10,00m com a Rua “1”, e, **AO OESTE**: na extensão de 10,00m com o lote nº 155, de uso Institucional, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “1”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Terras de Gabriela Holz.

Lote nº 076

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 076, Quadra nº 200, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e vinte e nove metros e oitenta e oito decímetros quadrados (**229,88m²**), sem benfeitorias, situado no lado ímpar do **Rua “1”**, distante 28,13m da esquina

com o Prolongamento da Rua Felipe Müller, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 22,99m com o lote nº 66, de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL:** na extensão de 22,99m com o lote nº 86, de propriedade de Município de Selbach; **AO LESTE:** na extensão de 10,00m com a Rua “1”, e, **AO OESTE:** na extensão de 10,00m com o lote nº 155, de uso Institucional, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “1”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Terras de Gabriela Holz.

Lote nº 086

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 086, Quadra nº 200, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e vinte e nove metros e oitenta e oito decímetros quadrados (**229,88m²**), sem benfeitorias, situado no lado ímpar do **Rua “1”**, distante 30,00m da esquina com a Rua “3”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 22,99m com o lote nº 76, de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL:** na extensão de 22,99m com o lote nº 96, de propriedade de Município de Selbach; **AO LESTE:** na extensão de 10,00m com a Rua “1”, e, **AO OESTE:** na extensão de 10,00m com o lote nº 155, de uso Institucional, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “1”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Terras de Gabriela Holz.

Lote nº 096

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 096, Quadra nº 200, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e vinte e nove metros e oitenta e oito decímetros quadrados (**229,88m²**), sem benfeitorias, situado no lado ímpar do **Rua “1”**, distante 20,00m da esquina com a Rua “3”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 22,99m com o lote nº 86, de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL:** na extensão de 22,99m, sendo 10,99m com o lote nº 139 e 12,00m com o lote nº 128, ambos de propriedade de Município de Selbach; **AO LESTE:** na extensão de 10,00m com a Rua “1”, e, **AO OESTE:** na extensão de 10,00m com o lote nº 155, de uso Institucional, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “1”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Terras de Gabriela Holz.

Lote nº 128

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 128, Quadra nº 200, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e trinta e nove metros e oitenta e nove decímetros quadrados (**239,89m²**), sem benfeitorias, situado no lado ímpar da **Rua “3”**, esquina com a Rua “1”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 12,00m com o lote nº 96, de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL:** na extensão de 12,00m, com a Rua “3”; **AO LESTE:** na extensão de 20,00m com a Rua “1”, e, **AO OESTE:** na extensão de 19,99m com o lote nº 139, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “1”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Terras de Gabriela Holz.

Lote nº 139

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 139, Quadra nº 200, Setor 01**, com a área superficial de duzentos e dezenove metros e cinquenta e oito decímetros quadrados (**219,58m²**), sem benfeitorias, situado no lado ímpar da **Rua “3”**, distante 12,00m da esquina com a Rua “1”, neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE**: na extensão de 10,99m com o lote nº 96, de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL**: na extensão de 10,99m, com a Rua “3”; **AO LESTE**: na extensão de 19,99m com o lote nº 128, de propriedade de Município de Selbach, e, **AO OESTE**: na extensão de 19,97m com o lote nº 155, de uso Institucional, de propriedade de Município de Selbach.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “1”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Terras de Gabriela Holz.

Lote nº 155 - INSTITUCIONAL

Um terreno urbano, denominado **Lote nº 155, Quadra nº 200, Setor 01**, com a área superficial de Um mil metros e setenta e oito decímetros quadrados (**1.000,78m²**), sem benfeitorias, situado no lado ímpar da **Rua “3”**, distante 22,99m da esquina com a Rua “1”, neste município de Selbach/RS, **com destinação INSTITUCIONAL**, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE**: na extensão de 17,10m, sendo 13,21m com o lote nº 13 e 3,89m com o lote nº 26, ambos de propriedade de Município de Selbach; **AO SUL**: na extensão de 16,29m com a Rua “3”; **AO LESTE**: na extensão de 59,97m, sendo 10,00m com o lote nº 66, 10,00m com o lote nº 76, 10,00m com o lote nº 86, 10,00m com o lote nº 96, 19,97m com o lote nº 139, todos de propriedade de Município de Selbach, e, **AO OESTE**: na extensão de 59,96m com área de terras de Gabriela Holz.

Quarteirão: formado pela Rua “3”, Rua “1”, Prolongamento da Rua Felipe Müller e Terras de Gabriela Holz.

- Arruamento:

Rua “1” – Trecho a

Um terreno urbano, destinado a **Rua “1”**, localizada **entre as Quadras nº 074 e 198, Setor 01**, com a área superficial de um mil, cento e quarenta e nove metros e trinta e três decímetros quadrados (**1.149,33m²**), neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE**: na extensão de 15,00m com a Rua “3”; **AO SUL**: na extensão de 15,00m, com a Avenida 25 de Julho; **AO LESTE**: na extensão de 76,52m confrontando com a Quadra nº 074, sendo 12,00m com o lote nº 805, 11,13m com o lote nº 816, 11,13m com o lote nº 827, 11,13m com o lote nº 838, 11,13m com o lote nº 849 e 20,00m com o lote nº 881, todos de propriedade do Município de Selbach; **AO OESTE**: na extensão de 76,72m confrontando com a Quadra nº 198, sendo 12,00m com o lote nº 137, 11,18m com o lote nº 103, 11,18m com o lote nº 92, 11,18m com o lote nº 81, 11,18m com o lote nº 70 e 20,00m com o lote nº 59, todos de propriedade do Município de Selbach;

Rua “1” – Trecho b

Um terreno urbano, destinado a **Rua “1”**, localizada **entre as Quadras nº 199 e 200, Setor 01**, com a área superficial de um mil, cento e setenta e quatro metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**1.174,75m²**), neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE**: na extensão de 15,00m com o Prolongamento da Rua Felipe Müller; **AO SUL**: na extensão de 15,00m, com a Rua “3”; **AO LESTE**: na

extensão de 78,49m confrontando com a Quadra nº 199, sendo 19,20m com o lote nº 67, 10,02m com o lote nº 77, 10,02m com o lote nº 87, 10,02m com o lote nº 97, 10,02m com o lote nº 107 e 19,21m com o lote nº 138, todos de propriedade do Município de Selbach; **AO OESTE:** na extensão de 78,13m confrontando com a Quadra nº 200, sendo 20,00m com o lote nº 128, 10,00m com o lote nº 96, 10,00m com o lote nº 86, 10,00m com o lote nº 76, 10,00m com o lote nº 66 e 18,13m com o lote nº 56, todos de propriedade do Município de Selbach;

Rua “2”

Um terreno urbano, destinado a **Rua “2”**, localizada **entre as Quadras nº 074 e 199, Setor 01**, com a área superficial de um mil, cento e noventa e sete metros e setenta e dois decímetros quadrados (**1.197,72m²**), neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 15,00m com o Prolongamento da Rua Felipe Müller; **AO SUL:** na extensão de 15,00m, com a Rua “3”; **AO LESTE:** na extensão de 80,05m confrontando com a Quadra nº 074, sendo 12,00m com o lote nº 998, 11,21m com o lote nº 1.009, 11,21m com o lote nº 1.020, 11,21m com o lote nº 1.031, 11,21m com o lote nº 1.042, 11,21m com o lote nº 1.053 e 12,00m com o lote nº 1.085, todos de propriedade do Município de Selbach; **AO OESTE:** na extensão de 79,65m confrontando com a Quadra nº 199, sendo 19,21m com o lote nº 12, 10,31m com o lote nº 231, 10,31m com o lote nº 221, 10,31m com o lote nº 211, 10,31m com o lote nº 201 e 19,20m com o lote nº 191, todos de propriedade do Município de Selbach;

Rua “3”

Um terreno urbano, destinado a **Rua “3”**, localizada **entre as Quadras nº 074 / 198 e 199 / 200, Setor 01**, com a área superficial de dois mil e sessenta metros e vinte e seis decímetros quadrados (**2.060,26m²**), neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 137,29m, sendo 16,29m com o lote nº 155 da quadra 200, 10,99m com o lote nº 139 da quadra 200, 12,00m com o lote nº 128 da quadra 200, 15,00m com a Rua “1”, 12,00m com o lote nº 67 da quadra 199, 12,00m com o lote nº 36 da quadra 199, 12,00m com o lote nº 24 da quadra 199, 12,00m com o lote nº 12 da quadra 199, 15,00m com a Rua “2” e 20,01m com o lote nº 998 da quadra 074, todos de propriedade do Município de Selbach; **AO SUL:** na extensão de 137,40m, sendo 17,07m com o lote nº 17 da quadra 198, 10,00m com o lote nº 27 da quadra 198, 12,00m com o lote nº 59 da quadra 198, 15,00m com a Rua “1”, 12,00m com o lote nº 881 da quadra 074, 10,19m com o lote nº 891 da quadra 074, 10,19m com o lote nº 901 da quadra 074, 10,19m com o lote nº 911 da quadra 074, 10,19m com o lote nº 921 da quadra 074, 10,19m com o lote nº 931 da quadra 074, 10,19m com o lote nº 941 da quadra 074, 10,19m com o lote nº 951 da quadra 074, todos de propriedade do Município de Selbach; **AO LESTE:** na extensão de 15,00m com lote de propriedade do Município de Selbach (Campo da SASE); **AO OESTE:** na extensão de 15,00m com terras de Gabriela Holz;

Prolongamento Rua Felipe Müller

Um terreno urbano, destinado ao **Prolongamento da Rua Felipe Müller**, localizada **entre as Quadras nº 074 / 199 / 200 e Terras de Gabriela Holz, Setor 01**, com a área superficial de dois mil e quarenta e oito metros e vinte e seis decímetros quadrados (**2.048,26m²**), neste município de Selbach/RS, com as seguintes medidas e confrontações: **AO NORTE:** na extensão de 136,47m com terras de Gabriela Holz; **AO SUL:** na extensão de

136,60m, sendo 13,44m com o lote nº 13 da quadra 200, 13,44m com o lote nº 26 da quadra 200, 13,44m com o lote nº 56 da quadra 200, 15,00m com a Rua “1”, 12,00m com o lote nº 138 da quadra 199, 11,14m com o lote nº 149 da quadra 199, 11,14m com o lote nº 160 da quadra 199, 12,00m com o lote nº 191 da quadra 199, 15,00m com a Rua “2” e 20,00m com o lote nº 1.085 da quadra 074, todos de propriedade do Município de Selbach; **AO LESTE:** na extensão de 15,00m com lote de propriedade de Amarildo Raimundo Ferri; e **AO OESTE:** na extensão de 15,00m com terras de Gabriela Holz;

Art. 3º Em anexo à presente Lei, segue o Memorial Descritivo e o Mapa do respectivo Loteamento.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO, em 25 de agosto de 2023.

Michael Kuhn
Prefeito Municipal

Registre-se, publique-se e
Cumpra-se, em 25.08.2023

Fabício Schneider
Secretário de Administração,
Fazenda e Planejamento

PROJETO DE LEI MUNICIPAL N.º 038/2023
DE 25 DE AGOSTO DE 2023

MENSAGEM

ASSUNTO: Autoriza o Poder Executivo proceder o Loteamento da área sob a matrícula n.º 4.230 do Ofício de Registro de Imóveis de Selbach/RS, dando as providências.

PROPONENTE: PODER EXECUTIVO

TRAMITAÇÃO: REGIME NORMAL

FUNDAMENTAÇÃO: Competência da Lei Orgânica do Município, artigo 7º, inciso II.

Senhor Presidente, Senhores Vereadores.

Anexo encaminhamos a esta Egrégia Câmara, o Projeto de Lei Municipal n.º 038/2023 para o qual pedimos apreciação no regime normal desta Casa.

O projeto de lei visa autorizar o Poder Executivo proceder o Loteamento da área sob a matrícula n.º 4.230 do Ofício de Registro de Imóveis de Selbach/RS, conforme Mapa e Memorial Descritivo em anexo.

Sendo o que tínhamos para o momento, subscrevemo-nos, renovando elevados protestos de estima e distinta consideração.

Cordialmente,

Michael Kuhn
Prefeito Municipal

EXMO. SR.
JULIANO HAMMES
PRESIDENTE DA CÂMARA DE VEREADORES
-NESTA-