

ATA N.º 1.278/2021

Às dezenove horas do dia oito de novembro do ano de dois mil e vinte um, reuniu-se em Sessão Ordinária o Poder Legislativo de Selbach, sito ao Largo Adolfo Albino Werlang 14, nesta cidade de Selbach/RS, sob a presidência do Vereador Juliano Hammes, a qual contou com a presença dos seguintes Vereadores: Pelo PP: Juliano Hammes, Rudi Seger, Teresinha Prediger Braun e Claudiomir Batista Alves da Cruz. Pelo MDB: Roberto Guareschi, Arlei Willig, Dóris Marquiela Schneider e Reges Geller. Pelo PL: Adriano Luiz Schwade. Havendo número legal e invocando a proteção de Deus, o Senhor Presidente declarou aberta a presente sessão e colocou em discussão a ata anterior sob nº 1.277/2021 ordinária, ninguém se manifestando contra, posta em votação, foi aprovada por unanimidade de votos. Continuando passou-se às correspondências expedidas e recebidas. Concluída a leitura das mesmas, passou-se aos Oradores Inscritos. Tendo como inscrito o Vereador Rudi, que apresentou a seguinte proposição: Que o Executivo Municipal estude a possibilidade de alterar a Lei Municipal nº 3.275/2017, a qual trata sobre a Concessão de Auxílio Alimentação aos Servidores Municipais, especificamente em seu artigo 6º, inciso X no qual determina quem não fará jus ao benefício devido a atestado médico pelo período superior a 3 (três) dias no mês. Propõe que seja alterado para 15 (quinze) dias de atestado para não concessão do auxílio alimentação. Concluída a leitura da mesma, posta em discussão, usou da palavra o Vereador Rudi. Disse ser um pedido dos servidores municipais, os quais justificaram que acham injusto perder o Vale Alimentação quando faltam ao serviço em casos de doença de filhos ou familiares, dizendo que os servidores não ganham tão bem assim, justificando que o Vale Alimentação é uma complementação da remuneração de cada um, disse que o executivo e sua equipe devem fazer um estudo e alterar essa lei, quem sabe tornar o desconto em porcentagem dos dias que faltam o serviço em caso de licença ou atestado, disse que isso é apenas o chute inicial para uma possível avaliação. Se manifestando o Vereador Arlei, disse que na sua opinião é uma questão que deve ser muito bem avaliada, dizendo que em outros tempos havia servidores que tiravam quatorze dias de atestado para não perder o Vale Alimentação, dizendo que muitas vezes os bons pagam pelos ruins, mas concorda com a proposição, uma vez que tem pessoas doentes, muitas vezes com câncer e que precisam desta licença, mas deve ser feito uma avaliação para melhorar para os servidores. Se manifestando a Vereadora Dóris, disse que deve haver uma profunda avaliação, deve se estabelecer critérios, concorda que em muitos casos os bons pagam pelos ruins, e na sua opinião também deve se estudar para descontar os dias que o servidor faltar em caso de atestado. Se manifestando o Vereador Reges, disse concordar com a proposição, mas que na sua opinião deve ser descontado só os dias de afastamento. Se manifestando o Vereador Claudiomir, disse concordar com a proposição, mas deve haver uma profunda avaliação, uma vez que o Vale Alimentação é uma complementação da renda dos servidores. Se manifestando o Vereador Adriano, disse concordar com a proposição, mas o executivo deve fazer uma profunda avaliação para fazer essa alteração. Se manifestando o

Presidente, Vereador Juliano, disse ser uma questão que o executivo deve avaliar critérios e quem sabe fazer como alguns sindicatos fazem, descontam o dia que o servidor falta. Ninguém mais querendo se manifestar, posto em votação a referida proposição foi aprovada por unanimidade de votos. Prosseguindo passou-se a outro Orador Inscrito, Vereador Claudiomir, que apresentou a seguinte proposição: Que o Executivo Municipal estude a viabilidade de revisar a Legislação Municipal, mais especificamente o Código de Posturas, com fins de regularizar terrenos e edificações na Rua Evaldo Pott do Distrito de Arroio Grande, uma vez que a mesma possui aproximadamente apenas seis (6) metros de largura, mas já conta com rede de água e energia elétrica, bem como as casas construídas na referida rua, algumas já a mais de trinta anos. Concluída a leitura da mesma, posta em discussão, usou da palavra o Vereador Claudiomir. Disse que deve ser feito um estudo para melhoramento no seguimento da Rua Evaldo Pott em Arroio Grande, dizendo que é mais fácil regularizar a rua do que mexer com as casas que já estão construídas. Se manifestando o Vereador Rudi, disse que o Vereador Claudiomir deve saber, uma vez que a rua citada é da sua comunidade, e pelo que colocou e esclareceu se faz necessário a regularização. Se manifestando o Presidente, Vereador Juliano, disse se fazer necessário a regularização daquela rua para que os moradores possam também regularizar as suas propriedades. Ninguém mais querendo se manifestar, posta em votação, foi aprovada por unanimidade de votos. Não havendo mais Oradores Inscritos, passou-se ao Expediente do Executivo, quando foi feita a leitura do **PROJETO DE LEI Nº 063/2021**. Dispõe sobre a Contratação Temporária de Excepcional Interesse Público de Fonoaudióloga, e dá outras providências. Concluída a leitura do mesmo, o qual havia ficado em mesa da sessão anterior, posto em discussão. Usou da palavra o Vereador Claudiomir, disse da necessidade da contratação dessa profissional, uma vez que trabalha muito com crianças, dizendo que a DPM e o TCE deram parecer favorável para contratação de profissional nesses casos. Ninguém mais querendo se manifestar, posto em votação, acompanhado do Parecer favorável da Comissão Geral de Pareceres e da Comissão de Orçamento e Finanças o referido projeto foi aprovado por unanimidade de votos. Prosseguindo foi feita a leitura do **PROJETO DE LEI Nº 067/2021**. Dispõe sobre as Diretrizes para elaboração da Lei Orçamentária de 2022, e dá outras providências. Concluída a leitura do mesmo, posto em discussão, usou da palavra o Vereador Rudi, disse ser o projeto que traça as linhas e define as metas para elaboração da Lei de Orçamento para 2022, e que pode perceber que contempla até 15% de reposição para pessoal, prevê também projeto para habitação popular, entre outras metas que deverão ser contempladas na elaboração do orçamento. Se manifestando o Vereador Claudiomir, disse ser o projeto que define todas as metas para elaboração da Lei Orçamentária para 2022, e que também é baseada no Projeto Plurianual que já foi aprovado nessa Casa. Se manifestando o Presidente, Vereador Juliano, disse ser o projeto que determina e traça as metas para elaboração do orçamento de 2022 que deverá dar entrada em seguida nessa Casa. Ninguém mais querendo se manifestar,

posto em votação, acompanhado do Parecer favorável da Comissão Geral de Pareceres e da Comissão de Orçamento e Finanças o referido projeto foi aprovado por unanimidade de votos. Não havendo mais expediente do Executivo, nem expediente do Legislativo, passou-se às explicações pessoais. Fazendo uso da palavra o **Vereador Adriano**. Inicialmente disse hoje quer deixar alguns questionamentos ao Plano Diretor, engenharia, enfim aos órgãos responsáveis por essa questão. As construções em terrenos em nossa cidade, existe a lei que não se pode construir mais de 66% da área do terreno, a não ser para o comércio que estão na área comercial que são as duas avenidas, mas ai existe outra lei. Bom a questão é que tem comércio querendo aumentar a sua ala comercial e se esbarra nessa lei, mas ele também sabe que tem construções que não se enquadram na lei, ai vem o que sempre defendo se é para um é para todos, então se a lei é para valer é preciso fiscalizar melhor o início das obras, pois quando está pronta aí sim fica difícil, e caso contrário parece que ampliar e construir fora da lei compensa. Então mais responsabilidade nessa questão. Outra questão é o planejamento de ruas na cidade, dizendo que pode estar enganado, mas hoje temos duas ruas que atravessam a cidade que são as avenidas. Precisamos olhar para o futuro num possível crescimento para que tenhamos uma cidade estruturada e padronizada, disse ter como exemplo a Rua Pedro Utzig que vai da rua Felipe Müller em direção ao Bairro União, essa seria uma possível rua para ligar a cidade ao Bairro Santa Fé, que hoje a única ligação é pela Avenida Jacuí, mas tem um detalhe, está sendo feita uma construção no meio da rua onde ela continuaria, isso é algo que não pode acontecer, pois temos que pensar no futuro e depois que tiver construções não tem como. Algo bizarro nessa questão também é a rua Carazinho do Bairro Santa Fé, em direção ao Cemitério Católico, sem padrão nenhum, e agora com construções dificilmente vai mudar algo, então um pouco mais de atenção nesses planejamentos. Na questão da água problema sério aqui na cidade, temos algumas informações de que realmente os 3 poços não estão conseguindo suprir a demanda, então cada um precisa fazer a sua parte, ligando para a central e registrando esse problema para que o Estado e CORSAN tomem uma atitude pois para suprir essa demanda é preciso mais 2 poços, e como já falei em outra oportunidade, por favor pessoal, vamos ter cuidado com a água ela não é ilimitada, ai tem quem diz que a água nunca vai terminar, claro dificilmente vai, mas a água potável tem limite sim. Então cuidado, utilizem somente o necessário, cada um deve fazer a sua parte. Prosseguindo se manifestou o **Vereador Claudiomir**. Inicialmente agradeceu aos colegas vereadores pela Proposição aprovada porque tinha a necessidade de adequação para nós podermos fazer o segundo passo que é o melhoramento da Rua Evaldo Pott, Bairro Natalino, Arroio Grande. Por falar em ruas também das palavras do vereador Adriano, sugiro ao Executivo, nós termos o Plano Diretor do município, Selbach já tem 56 anos de Emancipação, tem Plano Diretor, mas é opcional, só municípios com mais de 20 mil habitantes precisa necessariamente de ter um Plano Diretor. Mas isso não impede, sou a favor do nosso Plano Diretor municipal para a revisão deste plano, pois deve se encontrar bastante defasado e nós precisamos fazer um trabalho, o Executivo

faça o trabalho junto com a parte técnica de atualização e novas situações que se criaram no nosso município, muito importante para o desenvolvimento para organização e planejamento, em Arroio Grande nos últimos 50 anos novos loteamentos e perspectiva de novos lotes, novas casas, novas ruas, área disponível ao município para os munícipes usufruir, mas deve ter o planejamento para tanto, precisamos ter uma visão de futuro, fazer planejamento para 20 anos, e as revisões do Plano Diretor precisam ser feitas no mínimo a cada 10 anos, pergunto nós revisamos o nosso Código de Postura Municipal?, Será que nós estamos revisando o Plano Diretor?. Ele deve ser ampliado, e além disso deve ser atualizado, precisamos dessa organização. Continuando se manifestou o **Vereador Rudi**. Inicialmente disse antes de mais nada quer parabenizar o vereador Lindomar por ter assumido por 2 meses o seu lugar, e até pedir apoio, força para o Prefeito atender uma Proposição dele, de fazer o passeio nas vilas que a maioria das pessoas não têm condições de implantar o passeio. Também agradeceu aos vereadores quanto a sua Proposição aprovada, mas ressaltar o seguinte, que ela foi discutida e que ficou bem claro que é uma proposta apenas, que vai ao Prefeito e que o mesmo analise e faça a partir dessa proposta pelo menos uma mudança para os nossos funcionários públicos quanto ao auxílio alimentação do servidor, que olhe com carinho que mude alguma coisa, que seja por porcentagem, e certamente depois se vier um projeto para a Câmara referente a isso, nós vamos discutir de novo e vamos chegar a um denominador comum para que seja bom para todos os funcionários. Continuando disse que foi aprovado as diretrizes básicas para o orçamento de 2022, e dentro destas diretrizes básicas como prioridade nós temos a primeira, é a habitação, depois temos estímulos para emprego, além da indústria, infraestrutura, agronegócio, agricultura, mas eu queria fazer um alerta para administração olhar com carinho a questão da habitação, eu ainda acho que habitação é uma prioridade muito importante, pois uma família que não tem casa, é coisa mais triste que tem, não tem emprego, é necessário que não se iluda nenhum cidadão que sonha ter uma casa, não podemos iludir ninguém, as pessoas ficam ansiosas, estão esperando ansiosamente, há que ter então uma informação bem correta de como está andando o projeto para que elas tenham a esperança, o sonho de que vai acontecer. Disse ter faldo com o prefeito hoje, a assinatura da escritura não está feita ainda, a demora se deve muito, ela tem que ser extraída de um todo maior pode se dizer que ela pode ser plantada também, ela não é pública, ela não foi repassada ainda, mas dá um impacto aos que esperam. Então depois da escritura que o prefeito acha que até o final deste ano pode ser assinada, depois vem o projeto do loteamento, infraestrutura, que seria luz água, esgoto e calçamento, portanto é um caminho longo, mas eu reitero sim, de que nós estamos vindo de uma administração que fez bastante asfalto, nós estamos com um ano com a administração, asfalto, eu acho que tem que partir para as outras áreas também, se nós queremos humanizar um pouco a nossa sociedade, de fazer alguma coisa nesse sentido e agilizar, de informar aqueles que esperam, não iludir ninguém, se tem gente inscrita já faz análise daqueles que estão inscrito de quem não pode ganhar já diga logo, muita gente que está

inscrito que não tem condições de ganhar, não está dentro da lei então que se faça isso logo. Ato contínuo se manifestou o **Vereador Arlei**. Inicialmente disse hoje falar sobre a COSRAN, acompanhando as redes sociais, muitas reclamações, já passou da hora da empresa CORSAN, fazer a melhoria no nosso município, sempre tem alguma desculpa que um poço queimou, vejo que uma CIA deve ter no mínimo um poço de sobra, quando um se queima tem que ter o outro para poder ligar, não pode depender 100% dos mesmos poços, acho que deve ser dado uma resposta para os nossos munícipes que pagam a conta de luz, estão pagando até o ar quando dá problemas, queima chuveiros, torneira elétrica, e quem paga isso? Eu acho que tem que ser feito uma avaliação, dizendo que trabalhava na empresa LICS, constatou que tem municípios como Quinze de Novembro, tem a água municipal que a empresa trata lá e sai pela metade do preço e não tem esses problemas. Teria que se analisar o contrato com a CORSAN, pois ela presta um serviço para o município de Selbach, as redes são do município, se continuar nesse ponto temos que ter uma outra avaliação, ver se vale a pena ter esse contrato com a CORSAN, ver se eles estão cumprindo a sua parte do contrato. Eletrocar também, tudo isso aconteceu por causa da falta de luz, ela tinha avisado, vejo que outras CIAS quando avisam o horário elas cumprem, a Eletrocar falou que ia faltar luz até às 11 horas e foi até as 13 horas, as pessoas se programam, deve ser uma coisa levada mais a sério, não fazer uma programação e depois estender o horário até quando eles quiser. Dizer que estamos tentando mais uma vez uma audiência com o secretário Juvir Costela sobre o asfalto que vai de Selbach a Colorado, que foram feitas melhorias mas ainda está muito perigoso, acho que temos que ir sim atrás para ver o que nós podemos fazer, por que quando vê acontece algum acidente, é melhor nós fazer algumas melhorias antes que aconteça o pior. E também falar sobre as melhorias já feitas, por que quem fez esse projeto do asfalto aqui na 223, acho que o engenheiro não anda em asfalto, foi muito mal projetado esse asfalto, foi feito na administração passada, o prefeito pediu para a própria prefeitura fazer as obras, fizeram os recuos, e ao menos nesses recuos que foram feitos e colocado cascalho que ao menos seja botado uma camada de asfalto par melhorar para as pessoas. Também sobre o que o vereador Adriano falou, sobre as construções de Selbach, fui procurado por alguns comerciantes que estão tentando e querem investir em Selbach, mas na Avenida Jacuí, hoje só pode ser construído como comércio até o Werner, eles pediram para estender até o trevo da RS223, pois se quiser abrir um comércio, você vai perder muito terreno lá pra cima, estão pedindo para fazer uma avaliação se pode aumentar até o trevo, pois o município está crescendo, então para essas pessoas que querem investir não precisam perder essa parte da frente dos terrenos. Fomos informados pelo Clair Khun que a emenda de R\$ 50 mil que veio através dele, e em acordo com o prefeito, vai ser feito a compra de um automóvel para a saúde, estamos esperando o prefeito tentar juntar com a verba do Turra, isso mostra que estamos juntando PP e MDB para tentar ajudar o nosso município de Selbach. Prosseguindo se manifestou o **Vereador Roberto**. Inicialmente disse tratar de dois assuntos que já foram comentados, mas que para mim são de suma importância. Um

deles como o colega Willig falou, da Corsan, também recebi mensagens, ligações, e peço presidente que encaminhe um ofício manifestando a nossa preocupação para a Corsan, para os diretores e que sejam tomadas as devidas providências com urgência, isso já vem acontecendo já a duas ou três semanas com frequência, então que sejam tomadas as devidas providências de forma urgente e que eles nos deem um parecer, seja então encaminhado um ofício porque a água é indispensável para a nossa vida. Outro assunto que estamos debatendo desde janeiro, estávamos em recesso, mesmo assim lembro muito bem que eu e o vereador Willig fomos a Porto Alegre bater lá no DAER a questão da RS402 que liga Selbach a Colorado, já vem se arrastando o ano todo, durante o ano fomos duas ou três vezes a Porto Alegre ver isto, e até hoje estive conversando com o prefeito, o prefeito vai amanhã no DAER ver novamente essa questão, então peço também que encaminhe novamente um ofício e vamos lá, se precisar vamos juntar o Legislativo e Executivo e vamos diretamente na fonte em Porto Alegre. A gente manda mensagem, liga e eles não atendem. E como o vereador Willig falou, é um descaso, já estão se passando demais, disse ter falado com os vereadores da cidade vizinha de Colorado, da localidade de Passo do Padre até o município de Colorado, eles taparam os buracos, mas eles não querem mais isso, não adianta tapar buracos, em um ou dois meses estão novamente todos abertos. Então antes que aconteça algo pior, um acidente, perder vidas, então a gente, eu peço juntamente com os vereadores, que juntamos forças e se precisar vamos diretamente lá na fonte, foi o que eu disse para o prefeito hoje, que precisa ser feito, é uma necessidade e é um anseio da comunidade. Prosseguindo se manifestou o Presidente, **Vereador Juliano**. Inicialmente disse colocar alguns pontos referente a nossa sessão, reforçar a questão do asfalto que liga Selbach a Colorado, solicito ao secretário Valdecir que encaminhe novamente o ofício e vamos usar também a ASCAMAJA, sei que eles estão com um trabalho em outras rodovias da região, mas para reforçar esse pedido e dar uma atenção maior nessa rodovia antes que aconteça uma tragédia para daí se tomar uma ação. Falamos também hoje a questão das construções, a necessidade de reavaliar as leis, a questão da fiscalização, acho que isso é importante e cabe também a gente cobrar e avaliar a necessidade de alteração das leis nesse sentido para permitir que a nossa cidade cresça de uma forma ordenada com um pouco mais de planejamento pensando no futuro, então temos que avaliar essas leis que se tem hoje o que trata a questão da área comercial, onde você pode utilizar um pouco mais do terreno, a questão do escoamento da água, e se a gente conseguir melhorar também um pouco mais esse processo de fiscalização das obras para evitar que uma obra depois de construída chegue num momento de uma blitz por que construiu em desacordo com o projeto vai ter que demolir a casa, então que a gente possa melhorar essa questão. Referente a CORSAN também vamos reforçar essa questão da necessidade, já tem uma sinalização que vai ser feito acho que 2 poços novos, é um ponto que a gente está na fase de privatização da CORSAN, e com isso vamos ver quanto tempo ela vai estar atendendo o município, isso deve se desenrolar no decorrer provavelmente no próximo ano para ver como vai ficar essa prestação de

serviço da CORSAN para o município de Selbach. Agradecer também ao Deputado Sérgio Turra, ao Paulinho Lacerda pelo apoio na destinação de R\$ 100.000,00 para a aquisição de um veículo para a saúde de Selbach que é necessário também, uma vez que os veículos da saúde hoje rodam bastante, estão sempre na estrada, então conseguir essa verba junto com o Clair para a gente melhorar um pouco as condições dos veículos da saúde. Como nós falamos essa questão de alterar as leis, então para deixar a comunidade a par que nós estamos iniciando um processo de revisão da nossa Lei Orgânica através de uma contratação de empresa terceirizada para nos apoiar para podermos fazer essa revisão da Lei Orgânica, atualização para que nós tenhamos a nossa lei atualizada, coerente de acordo com a Constituição, com as Leis Estaduais e também uma previsibilidade de crescimento do município. A gente vê daqui a pouco possibilidades e através do uso dessa empresa trazer ideias de outros municípios, pensando em adequar as leis em algumas situações já para a agricultura familiar, para incentivar o fomento do comércio, então nós estamos iniciando este trabalho e queremos formar uma comissão para trabalhar nessa questão de revisão da Lei Orgânica e do Regimento Interno. Aproveitar também e comunicar que amanhã deve ter uma feira da saúde que vai acontecer aqui ao lado do Sindicato, já em alusão ao final do Outubro Rosa e o início do Novembro Azul onde vai ter algumas orientações, também alguns exames, algumas medições que vão ser realizadas aqui também pelo pessoal da saúde, então a comunidade que quiser aproveitar também para fazer os seus exames e encaminhar, se viu muito esta questão da pandemia, de deixar a saúde, os exames periódicos de lado, fugindo do hospital, mas é um momento que a gente tem que se preocupar na prevenção. Não havendo mais quem queira se manifestar, o Presidente agradeceu a presença de todos e declarou por encerrada a presente sessão e, ordenou que eu, Valdecir Raber, lavrasse a presente ata a qual após lida e achada conforme, vai assinada pelos Vereadores presentes.